



# Neubau Hobelwerkweg



**Die neue Überbauung auf dem ehemaligen Areal des Hobelwerks in Oberwinterthur ist ein bemerkenswertes Projekt. Mit seinen Kernkompetenzen Vermessung, Gebäudeaufnahme und Beweissicherung begleitete ING PLUS das Projekt von Anfang bis Ende.**

Auf 15'000 Quadratmetern wurden in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof fünf Gebäude mit 158 Wohnungen, Ateliers und Gemeinschaftsräumen errichtet.

Bei Baustart wurde ein Baustellenfixpunktnetz eingerichtet, um während der gesamten Bauphase präzise, geodätische Überwachungsmessungen der Baugrube und ihrer Umgebung durchführen zu können.

Zudem wurden auf dem Areal drei Erschütterungsmessgeräte platziert. Von den umliegenden Gebäuden und Liegenschaften wurden zahlreiche Rissprotokolle, zwecks vorsorglicher Beweissicherung, erstellt.

Der mitten im Areal stehende Hochkamin wurde mittels Neigungsmessung überwacht und als digitales 3D-Modell nachgebildet. Abgerundet wurden die Leistungen von ING PLUS durch die klassische Bauvermessung und damit verbunden zahlreichen Bauabsteckungen.

Ort: Winterthur ZH

Auftraggeber: baugenossenschaft mehr als wohnen

